

kautionsfrei .de  
MI(E)T SICHERHEIT FÜR ALLE



Sparen Sie sich die Barkaution

## Spielraum nutzen Der clevere Kautionsschutzbrief

[www.kautionsfrei.de](http://www.kautionsfrei.de)

Ein Produkt der plusForta GmbH

# Haben Sie etwa Geld zu verschenken?

Sicher nicht – und schon gar nicht bei einem Wohnungswechsel! Schließlich muss der Umzug bezahlt und die neue Traumwohnung jetzt eingerichtet werden ... Sparen Sie sich einfach die teure Mietkaution! Nutzen Sie Ihr Geld lieber für das, was Sie wirklich wollen: Die chice Küche in cremeweiß, das coole Ledersofa in knallrot ... Geht das?

**Ja! kautionsfrei.de sorgt für mehr finanziellen Spielraum – ganz unkompliziert und sicher!**

- **Keine Barkaution**  
Sie haben Ihr Geld zur freien Verfügung!
- **Online-Antrag in 3 Minuten**  
Wir erledigen den Rest!
- **Bankenunabhängig**  
Keine Verpfändungen  
Keine Minderung der Kreditlinie  
Keine Wartezeiten
- **Transparent und sicher**  
Einfach 5,25% der Kautionssumme im Jahr  
Keine Verwaltungsgebühr!  
Keine weiteren Kosten!
- **Geld-Zurück-Funktion**  
Holen Sie sich Ihre bereits gezahlte Kaution zurück!



**Antrag ausfüllen**



**Unterlagen abschicken**



**Bürgschaftsurkunde an den Vermieter senden**



# Der Kautionschutzbrief von **kautionsfrei.de** ...

... ist mit einer Bankbürgschaft vergleichbar. Statt Barkaution oder verpfändetem Sparbuch erhält Ihr Vermieter eine Bürgschaftsurkunde als Sicherheit. Sie zahlen dafür eine Prämie von jährlich nur 5,25% des Kautionsbetrages – den Rest des Geldes haben Sie damit zur freien Verfügung. Zahlen müssen Sie die Kaution nur dann, wenn tatsächlich ein Kautionsfall eintritt – im Normalfall also gar nicht!

## **lohnt sich**

Bei einer Kaltmiete von 500 Euro monatlich beträgt die vom Vermieter/ Verwalter geforderte Kautionssumme 1.500 Euro – das reißt ein großes Loch in so manche Haushaltskasse! Insbesondere dann, wenn Sie noch auf die Rückzahlung der alten Kaution warten müssen, weil die Nebenkostenabrechnung für die bisherige Wohnung erst in einem halben Jahr erfolgt ... Der Kautionschutzbrief von kautionsfrei.de würde Sie **nur rund 6,50 Euro im Monat** kosten: Ihr Vermieter ist zufrieden und Sie haben Ihr Geld zur freien Verfügung!

## **... für fast jeden**

Anders als bei einer Bankbürgschaft benötigen Sie bei kautionsfrei.de keinerlei Sicherheiten. Sie müssen auch kein Konto bei einer bestimmten Bank haben oder Ihr Gehalt verpfänden. Grundlage für die sofortige und verbindliche Kautionszusage ist die Unbedenklichkeit unseres Bonitätschecks, der **kostenlos online** durchgeführt wird. Die Beantragung Ihres Kautionschutzbriefes ist schnell und bequem in nur 3 Minuten erledigt!

## **... jederzeit.**

Interessant ist auch die **Geld-Zurück-Funktion** bei bestehenden Mietverhältnissen: Holen Sie sich Ihre Kautionssumme wieder! Mit dem Kautionschutzbrief – und natürlich dem Einverständnis des Vermieters – können Sie Ihre aktuelle Barkaution ablösen. Das Geld wird Ihnen ausgezahlt und sorgt augenblicklich für ein erfreuliches Plus in Ihrem Portemonnaie!

# Alles geregelt: Sie sind auf der sicheren Seite!

Das Mietverhältnis wird beendet. Was passiert nun? Im Normalfall wird der Vermieter die Kautionsversicherung nicht anfordern, sondern Ihnen die Bürgschaftsurkunde nach der Abschlussrechnung aushändigen. Senden Sie uns die Bürgschaftsurkunde bitte zu – wir kündigen dann das Versicherungsverhältnis und prüfen, ob Ihnen nach taggenauer Abrechnung eventuell noch eine Rückerstattung aus der Versicherungsprämie zusteht.

Sollte der Vermieter die Kautionsversicherung nach Vertragsende hingegen einfordern, werden Sie benachrichtigt. Sie können dann innerhalb von 14 Tagen durch Vorlage geeigneter Beweismittel die Auszahlung verhindern. Andernfalls wird die Kautionsversicherung an Ihren Vermieter ausbezahlt.



**Sie haben noch Fragen? Dann zögern Sie nicht: Sprechen Sie uns an!**  
**Unsere kostenlose Hotline: 0800 0122333**

Oder informieren Sie sich auf unserer Website [www.kautionsfrei.de](http://www.kautionsfrei.de) - hier finden Sie viele weiterführende Hinweise und Informationen.

## Vermieter-Code

Ein Produkt der  
plusForta GmbH  
Ernst-Gnoß-Str. 25 40219 Düsseldorf  
Tel.: 0211 917 497 77 Fax: 0211 917 497 87  
[info@kautionsfrei.de](mailto:info@kautionsfrei.de) [www.kautionsfrei.de](http://www.kautionsfrei.de)

