



Informationen für Vermieter

Der Kautionschutzbrief - setzt neue Maßstäbe in Deutschland

Statt Barkaution oder verpfändetem Spargbuch erhalten Sie eine Bürgschaftsurkunde der R+V Versicherung als Sicherheit. Der Mieter zahlt dafür eine Prämie von nur 5,25% der Kautionssumme und hat damit eine deutlich höhere finanzielle Flexibilität.

Verzichten Sie auf den Verwaltungsaufwand.

Nicht auf die Sicherheit!

Formularaufwand, Bankabstimmungen und Zinsabrechnungen gehören der Vergangenheit an. Künftig können Sie das Thema Mietkaution deutlich vereinfachen und beschleunigen. Halten Sie die Bürgschaft in Ihren Unterlagen und geben Sie diesen am Ende des Mietverhältnisses einfach wieder zurück. Kommt es dennoch zum Leistungsfall, wie z.B.

- **Mietrückständen**
- **fehlenden Nebenkostenzahlungen**
- **Beträgen für Instandsetzungsarbeiten am Mietraum**

wird Ihnen die R+V Allgemeine Versicherung AG den fälligen Betrag auszahlen.

Ein Gewinn für Beide:

Von dem Plus an Sicherheit und Flexibilität profitieren alle Mietvertragsparteien: Schließlich verschafft die Bürgschaft den Mietern einen zusätzlichen finanziellen Handlungsspielraum und bietet in der Umzugssituation attraktive Möglichkeiten. Der Verzicht auf die Barkaution und die damit verbundene finanzielle Freiheit des Mieters, ist für Sie beide ein gewichtiges Argument für den schnellen Mietabschluss.

Auch bei bestehenden Mietverhältnissen kann der Bürgschaft zum Einsatz kommen. Im Sicherheitentausch wird die Barkaution oder das verpfändete Spargbuch durch den Kautionschutzbrief abgelöst und ausgezahlt – auch das dürfte bei vielen Mietern Anklang finden. Die Vermeidung vom administrativen Aufwand ist dabei nicht Ihr einziger Gewinn.

Wir sind jederzeit für Sie da.

Unser Kompetenzteam steht Ihnen gerne unter info@kautionsfrei.de oder der kostenlosen Rufnummer 0800 / 01 22 333 gerne zur Verfügung. Wir freuen uns auf Sie.

Jetzt Premium-Partner werden!

Werden Sie jetzt unser Premium-Partner und profitieren Sie von unseren exklusiven Angeboten und dem Plus an Service.